



**ООО «СВЗК»**

**СРО-И-041-28122017 № 30 от 09.09.2019 г.**

**Заказчик – ООО «РИТЭК-Самара-Нафта»**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

**для строительства объекта ООО «РИТЭК-Самара-Нафта»  
«Обустройство многозабойной скважины (МЗС) № 1 Шиловского  
месторождения»**

в границах муниципального района Сергиевский Самарской области

**Книга 1.**

**Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть**

**Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов**

**ПТ.ОЧ**

Генеральный директор  
ООО «СВЗК»



**Н.А. Ховрин**

Руководитель проекта

**Д.В. Савичев**

Самара 2024г.

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. №подл.



**Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»**

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					ПШТ.ОЧ Разделы 1,2	Лист
								3
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

**Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»**

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №				ПШТ.ОЧ Разделы 1,2	Лист
							4
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

## 2. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов

### Наименование объекта

«Обустройство многозабойной скважины (МЗС) № 1 Шиловского месторождения».

### Основные характеристики объекта

В соответствии с заданием на проектирование по объекту «Обустройство многозабойной скважины (МЗС) № 1 Шиловского месторождения» предусматривается строительство следующих сооружений:

- строительство нефтегазосборного трубопровода от скв. №1 Шиловского месторождения до т.вр. площадки под временный отвод, протяженностью 678,65 шириной 28 м., площадью 18944 кв.м.;
- проектируемая автомобильная дорога, протяженностью 345,21, шириной 9 м, площадью 2927 кв.м.;
- проектируемая ВЛ 10 кВ АС70/11, протяженностью 343м, шириной 8 м;
- площадка ВЗиС, площадью 1500 кв.м..

В соответствии с РД 39-0148311-605-86 настоящей проектной документацией транспорта продукции принята напорная однетрубная герметизированная система сбора нефти и газа.

Для мониторинга коррозии в точках подключения трубопровода предусматриваются узлы контроля скорости коррозии.

### 2.1 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов.

В административном отношении участок работ расположен на территории Сергиевского муниципального района Самарской области. Административный центр - с. Сергиевск находится в 74,3 км северо-западнее района работ.

Район расположен на северо-востоке Самарской области. Граничит с Кошкинским, Иса克林ским, Челно-Вершинским, Кинель-Черкасским, Красноярским районами.

Ближайшими населенными пунктами являются:

- Липовка, расположено в 2,5 км южнее скв. №1 Шиловского месторождения;
- с. Старая Дмитриевка, расположено в 6,0 км юго-западнее скв. №1 Шиловского месторождения;
- с. Красный Городок, расположено в 5,7 км восточнее скв. №1 Шиловского месторождения;

Взам. инв. №							ПШТ.ОЧ Разделы 1,2	Лист 5				
	Подп. и дата											
Инв. № подл.							Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

- с. Малые Ключи, расположено 8,2 км юго-западнее скв. №1 Шиловского месторождения;
- с. Ермоловка, расположено 6,2 км северо-западнее скв. №1 Шиловского месторождения;
- с. Старая Ивановка, расположено 1,3 км северо-восточнее района работ;
- с. Нижняя Быковка, расположено 4,9 км юго-западнее района работ;
- с. Шпановка, расположено 6,2 км северо-западнее района работ.

Дорожная сеть в районе работ развита хорошо. Административный центр связан автомобильным сообщением с областным центром и со всеми сельскими населенными пунктами района, а также сетью проселочных дорог. Дорожная сеть района работ представлена асфальтированными автодорогами: «Сергиевск — Челно-Вершины» — Кошки (36К-522), которая проходит по границе района работ и в 2,6 км к юго-западу от скв. №1 Шиловского месторождения, «Урал» — Сергиевск — Челно-Вершины (36К-520) в 7,0 км восточнее района работ.

Ближайшая Куйбышевская железная дорога, линия «Ульяновск – Уфа» проходит в 21,4 км северо-западнее района работ.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	ПШТ.ОЧ Разделы 1,2		6	

**2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.**

№	X	Y
1	493433,9	2235042
2	493436,6	2235070
3	493408,8	2235073
4	493412,1	2235108
5	493415,8	2235125
6	493424,3	2235134
7	493416,3	2235291
8	493416	2235298
9	493415,7	2235303
10	493400,3	2235607
11	493409,2	2235624
12	493405,4	2235699
13	493383,3	2235698
14	493382,4	2235713
15	493321,2	2235710
16	493321,9	2235696
17	493291,9	2235695
18	493294,4	2235645
19	493324,4	2235646
20	493331,8	2235646
21	493332	2235642
22	493331	2235642
23	493353,1	2235297
24	493355,4	2235297
25	493358,8	2235297
26	493361,1	2235297
27	493339,1	2235642
28	493341,2	2235643
29	493341,2	2235641
30	493342,2	2235641
31	493342,2	2235642
32	493344,4	2235643
33	493345,1	2235643
34	493346,2	2235643
35	493346,1	2235646
36	493346	2235647
37	493347,9	2235647
38	493350,4	2235634
39	493351,7	2235604
40	493353,4	2235574
41	493357,3	2235524
42	493360,5	2235474

№	X	Y
43	493360,2	2235448
44	493356,5	2235449
45	493356,1	2235443
46	493360,7	2235442
47	493364,6	2235418
48	493368,3	2235368
49	493371,6	2235318
50	493372,2	2235307
51	493370,5	2235298
52	493363,5	2235292
53	493358,8	2235292
54	493358,8	2235291
55	493388,1	2235294
56	493388,4	2235287
57	493395,7	2235144
58	493390	2235138
59	493384,5	2235113
60	493378,2	2235048
61	493395,9	2235046
62	493388	2235296
63	493387,8	2235300
64	493372	2235613
65	493380,8	2235630
66	493379,9	2235649
67	493358,6	2235648
68	493358,1	2235634
69	493359,9	2235604
70	493361,3	2235574
71	493364	2235525
72	493367,6	2235475
73	493372,6	2235447
74	493378,6	2235447
75	493378	2235441
76	493372,6	2235441
77	493371,5	2235416
78	493374,5	2235366
79	493378,2	2235316
80	493378,5	2235307
81	493382	2235299

Инва. № подл.      Подп. и дата      Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	---------	------	--------	-------	------

ПШТ.ОЧ  
Разделы 1,2

## **2.4 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения.**

Границы зон планируемого размещения объекта находятся за пределами застроенной территории. Согласно п. 4 ст. 36 Градостроительного кодекса РФ, действие градостроительных регламентов не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами. Следовательно, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции таких объектов капитального строительства не подлежат установлению.

## **2.5 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты строительства которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.**

Мероприятия по сохранению объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты строительства которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории не требуются в связи с их отсутствием.

## **2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта.**

В связи с отсутствием объектов культурного наследия на территории размещения линейного объекта мероприятия по сохранению таких объектов не требуются.

## **2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.**

### **Мероприятия по охране атмосферного воздуха**

Принятые в проектной документации технические решения направлены на максимальное использование поступающего сырья, снижение технологических потерь, экономию топливно-энергетических ресурсов.

При строительстве и реконструкции сооружений, ремонте установок необходимо выполнять следующие мероприятия:

- по обеспечению полной герметизации технологического оборудования путем осуществления контроля качества сварных соединений и проведения гидравлических испытаний;
- по обеспечению автоматизации технологических процессов;

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист	
			ППТ.ОЧ							
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Разделы 1,2	8















**Мероприятия по защите проектируемого объекта и персонала от ЧС техногенного характера, вызванных авариями на рядом расположенных объектах производственного назначения и линейных объектах**

К числу мероприятий по защите персонала относится обеспечение средствами индивидуальной защиты, поддержание их в исправном состоянии, соответствие материально-технического имущества для обеспечения действий в ЧС штатной структуре персонала и установленным нормам.

В ходе строительства и эксплуатации объекта предусматривается:

- организация технического надзора за строительством объекта;
- соблюдение сроков и качества технического обслуживания и ремонта технологического оборудования;
- обучение и регулярная проверка знаний персонала, строгое соблюдение порядка допуска к выполнению огневых работ;
- немедленное и неукоснительное выполнение предписаний по устранению нарушений, выявленных органами Госпожнадзора МЧС РФ, других надзорных и контролирующих органов;
- проведение инструктажей по технике безопасности, пожарной безопасности.

Основными мероприятиями по защите персонала в условиях ЧС являются:

- использование средств индивидуальной защиты органов дыхания и кожи;
  - развертывание пунктов оказания первой медицинской помощи пострадавшим;
  - организационный вывод из взрывопожароопасной зоны и возможной зоны химического заражения персонала, не участвующего в ликвидации аварии;
- установление особого режима допуска и соблюдение правил поведения в зоне ЧС.

**Мероприятия по обеспечению эвакуации персонала и материальных ценностей в безопасные районы**

В соответствии с ППРФ от 22.06.2004 г. № 303 (с учетом внесенных изменений ППРФ от 03.02.2016 г. №61), территория проектируемого объекта находится в «Безопасном районе».

Вследствие этого мероприятия по обеспечению эвакуации персонала и материальных ценностей в безопасные районы проектом не предусматриваются.

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			ПШТ.ОЧ						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Разделы 1,2			16